

Документация по отбору

Документация по отбору разработана для отбора магазина Duty paid в терминале внутренних вылетов. Потенциальным арендаторам предлагается разместить магазин на площади 100-140 квадратных метра в зоне вылета внутренних рейсов. Магазин должен гарантировать качество предлагаемых товаров, а также содержать универсальный ассортимент для продажи.

1. Полное наименование, электронный и фактический адрес Общества:

- АО «Международный аэропорт Астана»;
- airport-info@astanaairport.kz; commerce@astanaairport.kz;
- город Астана, аэропорт, ОПС 14.

2. Порядок предоставления предложений

Предложение должно содержать:

- заявление согласно Приложения к Документации по отбору;
- нотариально засвидетельствованную копию свидетельства о государственной регистрации (перерегистрации) юридического лица, индивидуального предпринимателя или справки о государственной регистрации юридического лица либо заявление претендента, содержащее ссылку на официальный интернет источник государственного органа, выдавшего справку, использующего электронную систему регистрации, для временного объединения юридических лиц (консорциум) - электронную копию соглашения о консорциуме и электронные копии свидетельств о государственной регистрации (перерегистрации) участников консорциума;
- нотариально засвидетельствованную копию лицензии либо заявление потенциального поставщика содержащее ссылку на официальный интернет источник (веб-сайт) государственного органа, выдавшего лицензию, использующего электронную систему лицензирования в формате электронного документа или электронной копии (в случае, если условиями отбора предполагается деятельность, которая подлежит обязательному лицензированию);
- нотариально засвидетельствованную копию документа о назначении (избрании) первого руководителя потенциального поставщика (в случае участия консорциума представляется оригинал или нотариально засвидетельствованная копия документа о назначении (избрании) первого руководителя каждого юридического лица, входящего в консорциум, а также оригинал или копия документа, подтверждающего право подписания соглашения о консорциуме уполномоченным лицом каждого юридического лица, входящего в консорциум);
- копию документа, содержащего сведения об учредителях: электронную копию устава, утвержденного в установленном законодательством порядке, для юридических лиц, зарегистрированных на основании типового устава – электронную копию заявления установленной формы о регистрации юридического лица (в случае участия консорциума представляется электронная копия устава каждого юридического лица, входящего в консорциум), электронную копию выписки из реестра держателей акций, выданная не более чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты вскрытия, а также электронную копию иного документа содержащего, сведения об учредителях выданного в соответствии с законодательством;
- справку банка или филиала банка с подписью и печатью, в котором обслуживается претендент об отсутствии просроченной задолженности по всем видам обязательств;

- справку установленной формы соответствующего налогового органа об отсутствии налоговой задолженности и задолженности по обязательным пенсионным взносам, обязательным профессиональным пенсионным взносам и социальным отчислениям;
- оригинал доверенности, выданной лицу (лицам), представляющему интересы потенциального поставщика, на право подписания заявки и документов, содержащихся в заявке на участие в отборе, за исключением первого руководителя потенциального поставщика, имеющего право выступать от имени потенциального поставщика без доверенности, в соответствии с уставом потенциального поставщика;
- оригинал либо копию стратегии (бизнес-плана) развития услуг на первые 12 месяцев, а также прогнозируемый план продаж на период 5 лет с указанием доходов Аэропорта;
- нотариально заверенные копии документов подтверждающих владение зарегистрированной торговой маркой (при наличии);

Оформление документации

- 1) предложение составляется на казахском или русском языке. Претендент, не являющийся резидентом Республики Казахстан предоставляет те же документы, что и резидент Республики Казахстан, либо документы, содержащие аналогичные сведения, с нотариально заверенным переводом на государственный либо русский языки;
- 2) предложение предоставляется претендентом или лицом, представляющим его интересы по доверенности, в запечатанном конверте по адресу указанному в документации по отбору. На лицевой стороне запечатанного конверта претендент должен указать:
 - номер лота и название объекта лота;
 - полное наименование организатора отбора и претендента.
- 3) предложение должно быть прошито, страницы либо листы пронумерованы, последняя страница либо лист заверяется подписью и печатью (при наличии) претендента;
- 4) претендент самостоятельно несет все расходы, связанные с подготовкой предложения;
- 5) предложение, предоставленное после истечения установленного срока, не подлежит регистрации и возвращается претенденту;
- б) претендент не позднее окончания срока предоставления предложений вправе отозвать свое предложение с правом на повторное предоставление до истечения установленного срока предоставления предложений. Отзыв предложения претендента оформляется в виде письменного заявления в произвольной форме в адрес Общества. Не допускается отзыв предложения после истечения окончательного срока предоставления предложений;
- 7) претендент не позднее 5 (пяти) рабочих дней до окончательного срока подачи предложений, вправе направить письменный запрос для уточнения условий договора аренды, а также сбора другой информации, необходимой для участия в отборе;
- 8) отсутствие или неправильное толкование претендентом каких-либо данных (информации) не может в последующем служить основанием для пересмотра условий предложения или финансовых условий договора аренды.

3. Вскрытие конвертов с предложениями

- 1) заседание экспертной комиссии по открытию конвертов с предложениями состоится в указанное время.
- 2) экспертная комиссия отклоняет предложение претендента в случае признания несоответствующим требованиям, заявленным в документации по отбору.

4. Рассмотрение представленных предложений

Предложения рассматриваются экспертной комиссией.

5. Общие требования

- 1) соответствие требованиям, установленным действующим законодательством Республики Казахстан;
- 2) обладание правоспособностью;
- 3) являться платежеспособным;
- 4) не подлежать процедуре банкротства либо ликвидации. В целях уточнения соответствия претендентов требованиям в части их непричастности к процедуре банкротства либо ликвидации Экспертная комиссия рассматривает информацию, размещенную на интернет-ресурсе уполномоченного органа, осуществляющего контроль за проведением процедур банкротства либо ликвидации;
- 5) не быть привлеченным к ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение ими обязательств по заключенным в течение последних двух лет договорам по оказанию услуг на основании решения суда, вступившего в законную силу. Сведениями об отсутствии/наличии ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение ими обязательств является информация, размещенная на интернет-ресурсе Верховного суда Республики Казахстан;
- 6) не состоять в Перечне ненадежных потенциальных поставщиков Холдинга и (или) в Реестре недобросовестных участников государственных закупок. Под Холдингом понимается совокупность АО «ФНБ «Самрук-Қазына» (Фонд) и юридических лиц, пятьдесят и более процентов голосующих акций (долей участия) которых прямо или косвенно принадлежат Фонду на праве собственности или доверительного управления;
- 7) подтвердить полученную выручку за последние 3 (три) года в области услуг, являющихся предметом отбора. Данное требование подтверждается предоставлением дополнительной информации по запросу Общества в ходе рассмотрения предложений экспертной комиссией;
- 8) не иметь обязательств перед Обществом, срок исполнения которых просрочен более чем на 15 (пятнадцать) дней;
- 9) соответствовать квалификационным требованиям, заявленным в документации по отбору;
- 10) соответствовать требованиям и критериям определения победителя;
- 11) Аэропорт оставляет за собой право исключить от участия любого участника (как физического, так и юридического лица), с которым есть текущие или прошлые судебные разбирательства;
- 12) Аэропорт оставляет за собой право вносить корректировки в ассортимент товаров для продажи.

6. Заключение договора

- В случае отказа победителя от заключения договора Общество вправе принять следующее решение:

- 1) об определении победителем претендента занявшего по итогам оценки и сопоставления второе место;
- 2) о привлечении поставщика услуг путем прямого заключения договора аренды.

- Общество оставляет за собой право не заключать договор аренды с претендентами данного отбора.